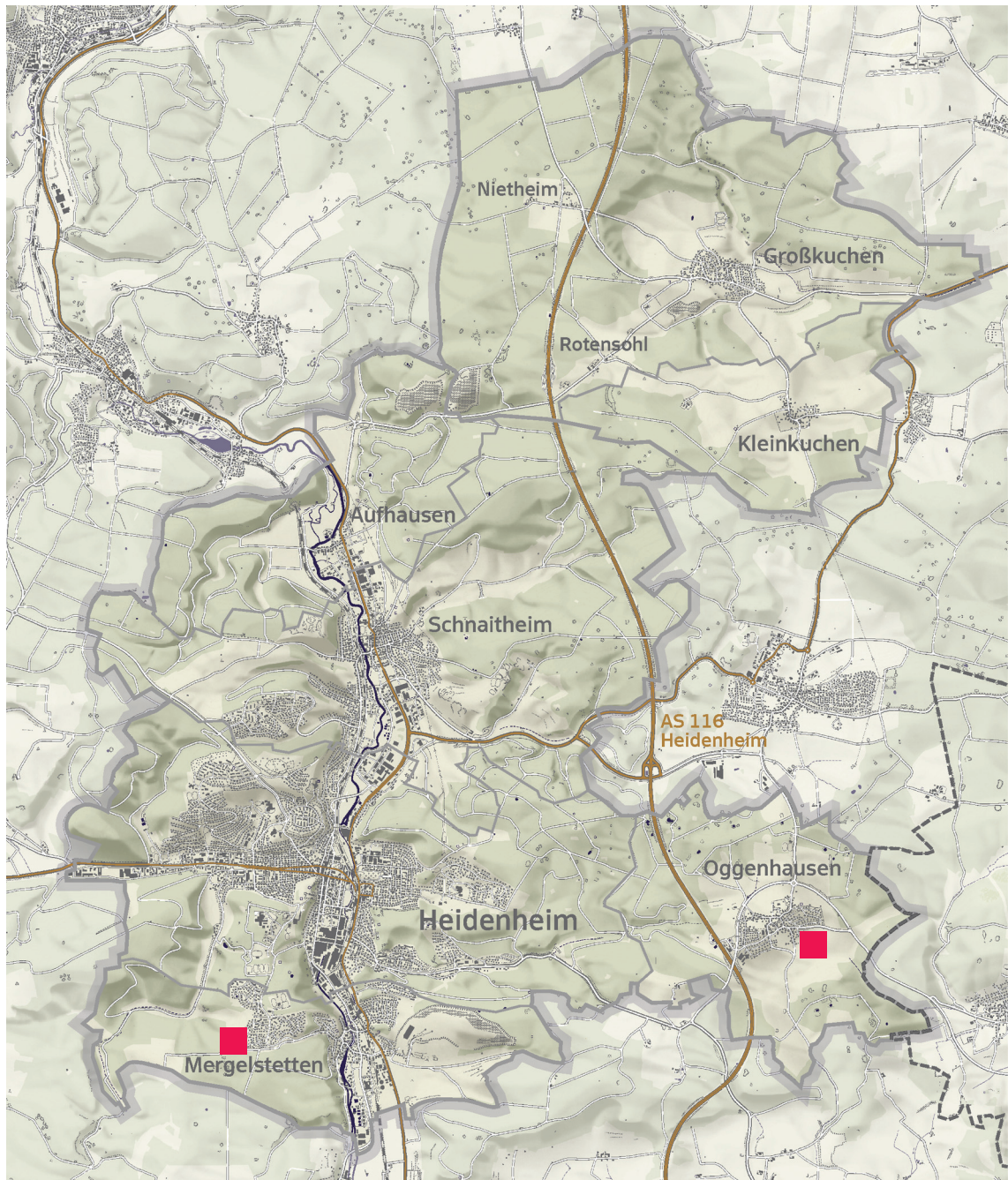


# Wohnen in Heidenheim



**Heidenheim**  
an der Brenz

# Bauplätze Wohnbebauung

**Reutenen Süd**  
Mergelstetten

**Im Stauferfeld**  
Oggenhausen

# Bauplatzvergabe

## **Geschäftsbereich Liegenschaften**

### **Frau Magenau**

Telefon 07321 327-1515

Telefax 07321 323-1515

E-Mail [melissa.magenau@heidenheim.de](mailto:melissa.magenau@heidenheim.de)

Mittwoch 8:30 - 12:00 Uhr

Freitag 8:30 - 12:00 Uhr

### **Frau Löschner**

Telefon 07321 327-1512

Telefax 07321 323-1512

E-Mail [anja.loeschner@heidenheim.de](mailto:anja.loeschner@heidenheim.de)

Stadtverwaltung Heidenheim

Grabenstraße 15

89522 Heidenheim

[www.heidenheim.de/leben/bauen-wohnen/bauplaetze](http://www.heidenheim.de/leben/bauen-wohnen/bauplaetze)

# Legende

## REALISIERBARKEIT



verfügbare Bauplätze



zukünftige Bauplätze



Erschließung nach Bedarf

## ZUSATZINFOS

**EH** Einfamilienhaus

**DH** Doppelhaus

**RH** Reihenhhaus

**MH** Mehrfamilienhaus

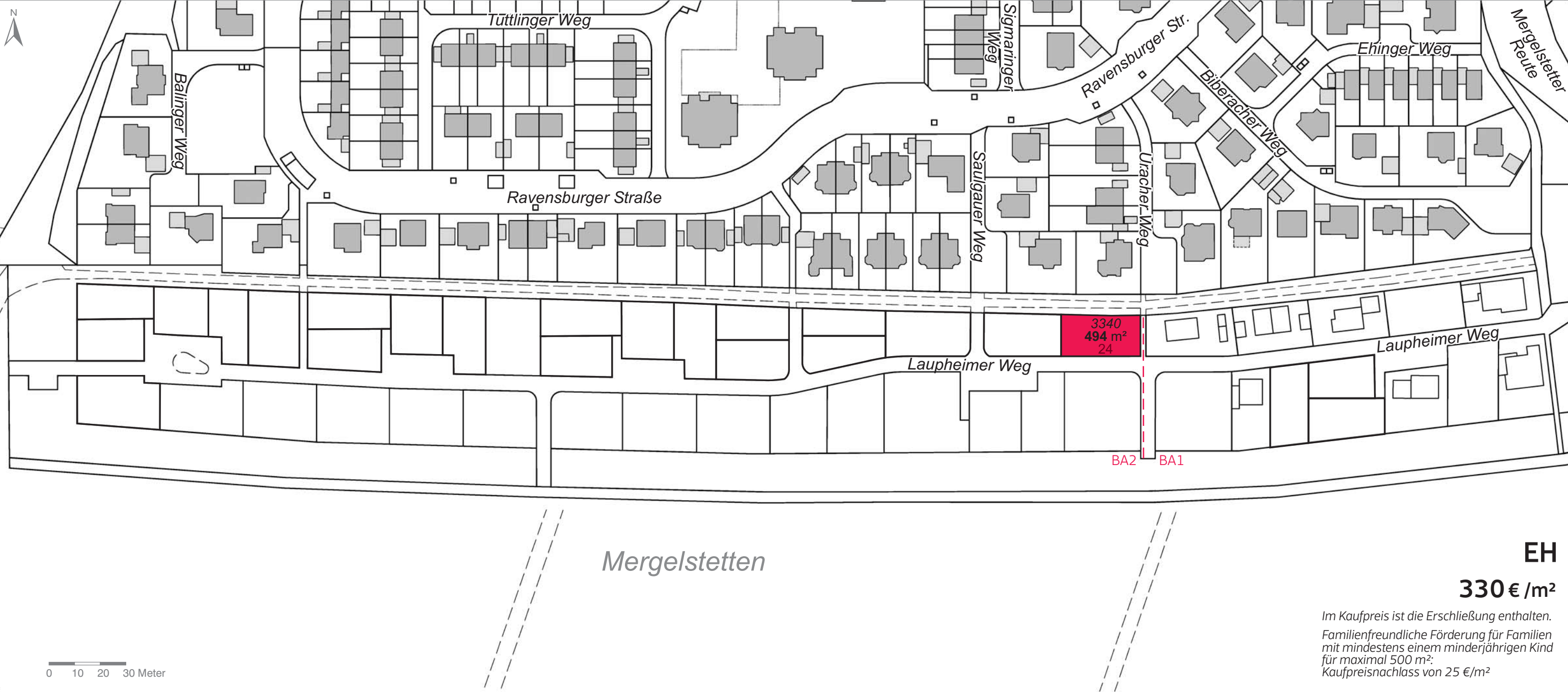
## PREIS

Beispiel

**220 € /m<sup>2</sup>** Preis pro m<sup>2</sup>

In einigen Baugebieten erhalten Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind einen Kaufpreinsnachlass.

# Reutenen Süd Bauabschnitt 1 und 2



**EH**  
**330 €/m²**

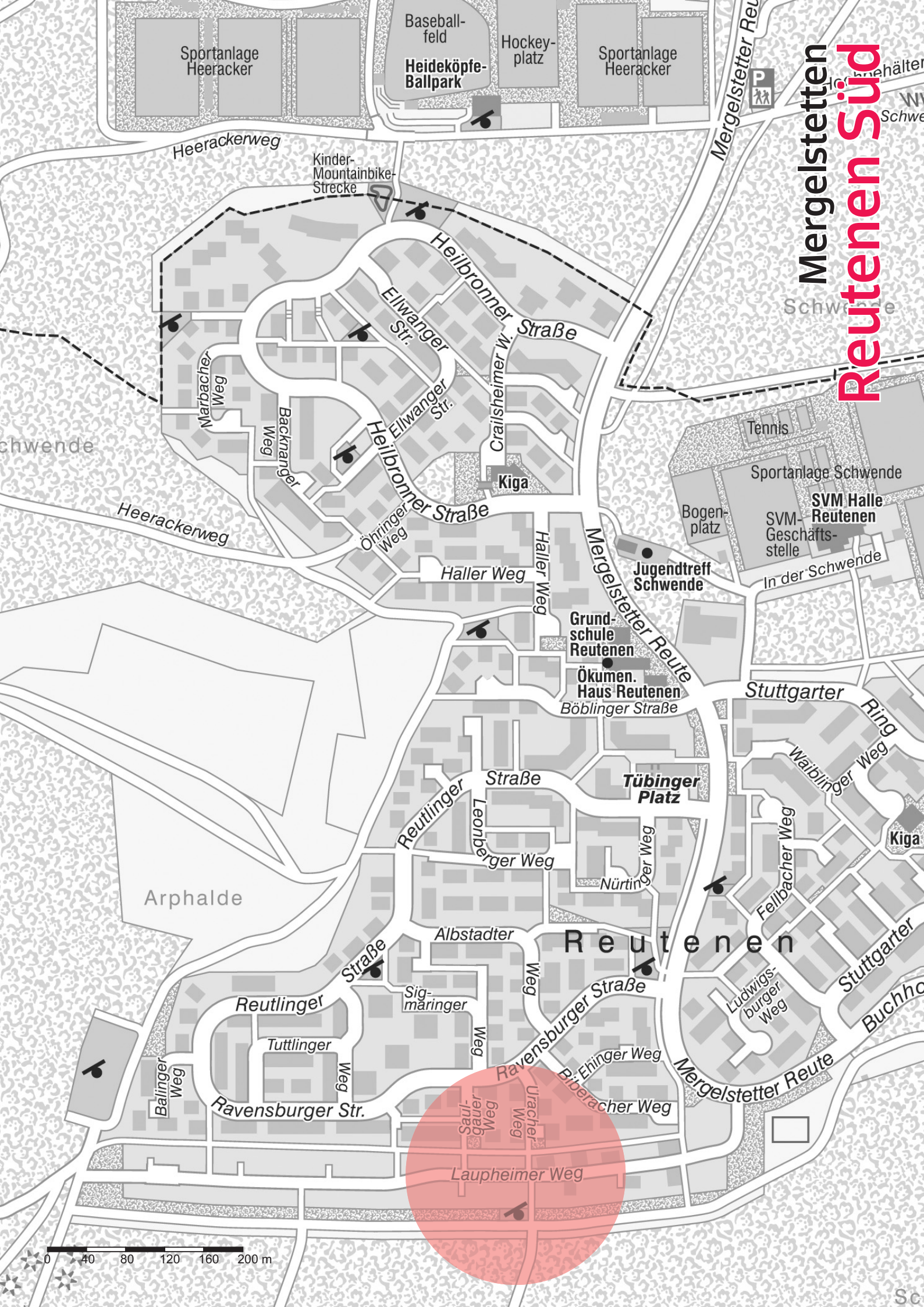
*Im Kaufpreis ist die Erschließung enthalten.  
 Familienfreundliche Förderung für Familien  
 mit mindestens einem minderjährigen Kind  
 für maximal 500 m²:  
 Kaufpreinsnachlass von 25 €/m²*

 **verfügbare Bauplätze**

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: Mai 2026

# Mergelstetten Reutenen Süd



Sportanlage Heeracker

Baseballfeld

Hockeyplatz

Sportanlage Heeracker

Heideköpfe-Ballpark

Heerackerweg

Kinder-Mountainbike-Strecke

Heilbronner Straße

Ellwanger Str.

Marbacher Weg

Backanger Weg

Heilbronner Straße

Craaisheimer W.

Kiga

Heerackerweg

Öhringer Weg

Haller Weg

Haller Weg

Mergelstetter Reute

Jugendtreff Schwende

Tennis

Sportanlage Schwende

SVM Halle Reutenen

SVM-Geschäftsstelle

In der Schwende

Arphalde

Reutlinger Straße

Leonberger Weg

Tübinger Platz

Stuttgarter Ring

Waiblinger Weg

Fellbacher Weg

Kiga

Reutenen

Albstadter Weg

Sigmaringer Weg

Ravensburger Straße

Ludwigsburger Weg

Stuttgarter Ring

Buchholzer Weg

Reutlinger Straße

Tuttlinger Weg

Balinger Weg

Ravensburger Str.

Saulgauer Weg

Uracher Weg

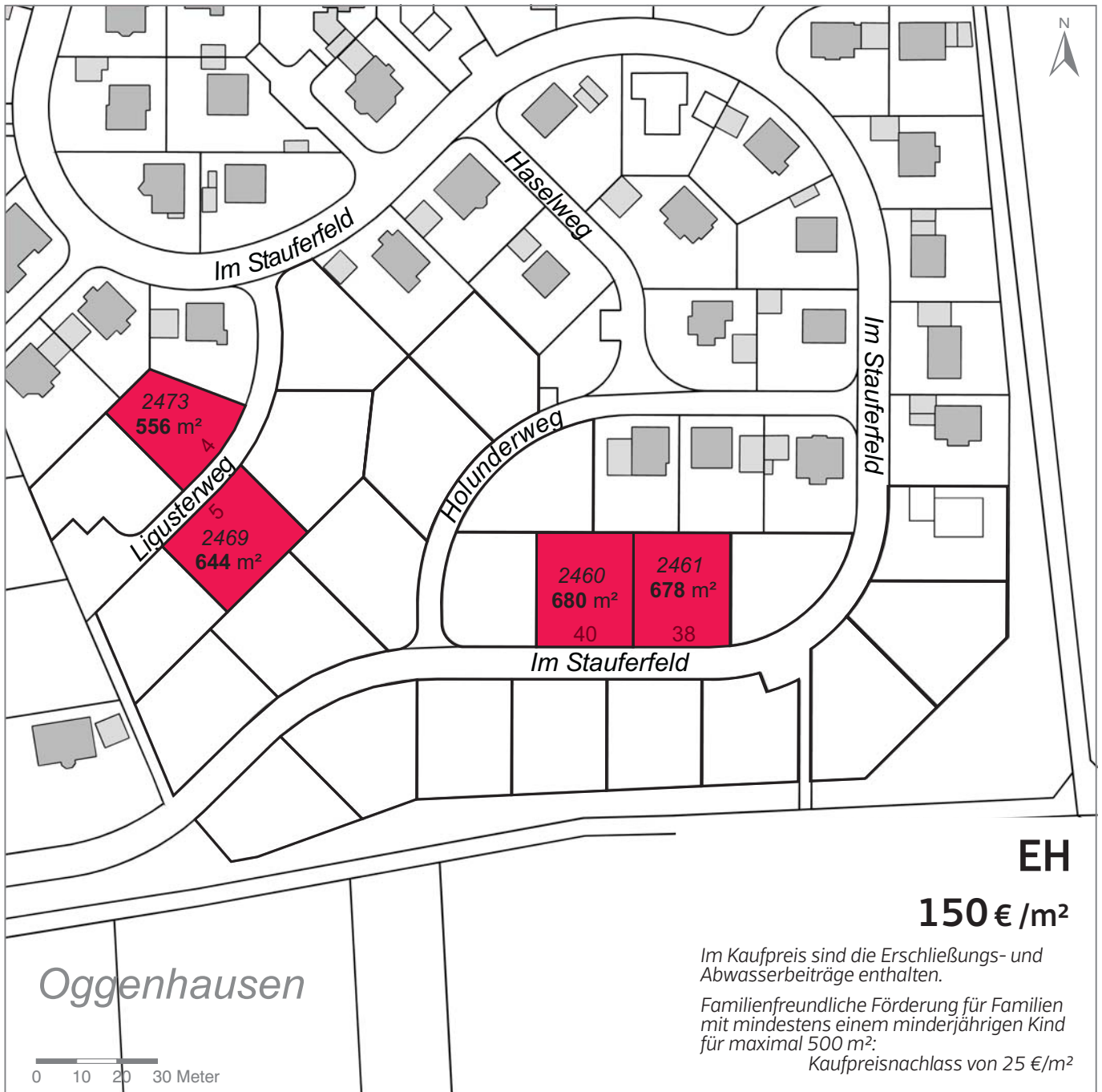
Laupheimer Weg

Biberacher Weg

Mergelstetter Reute

0 40 80 120 160 200 m

# Im Stauerfeld Bauabschnitt 3 und 4

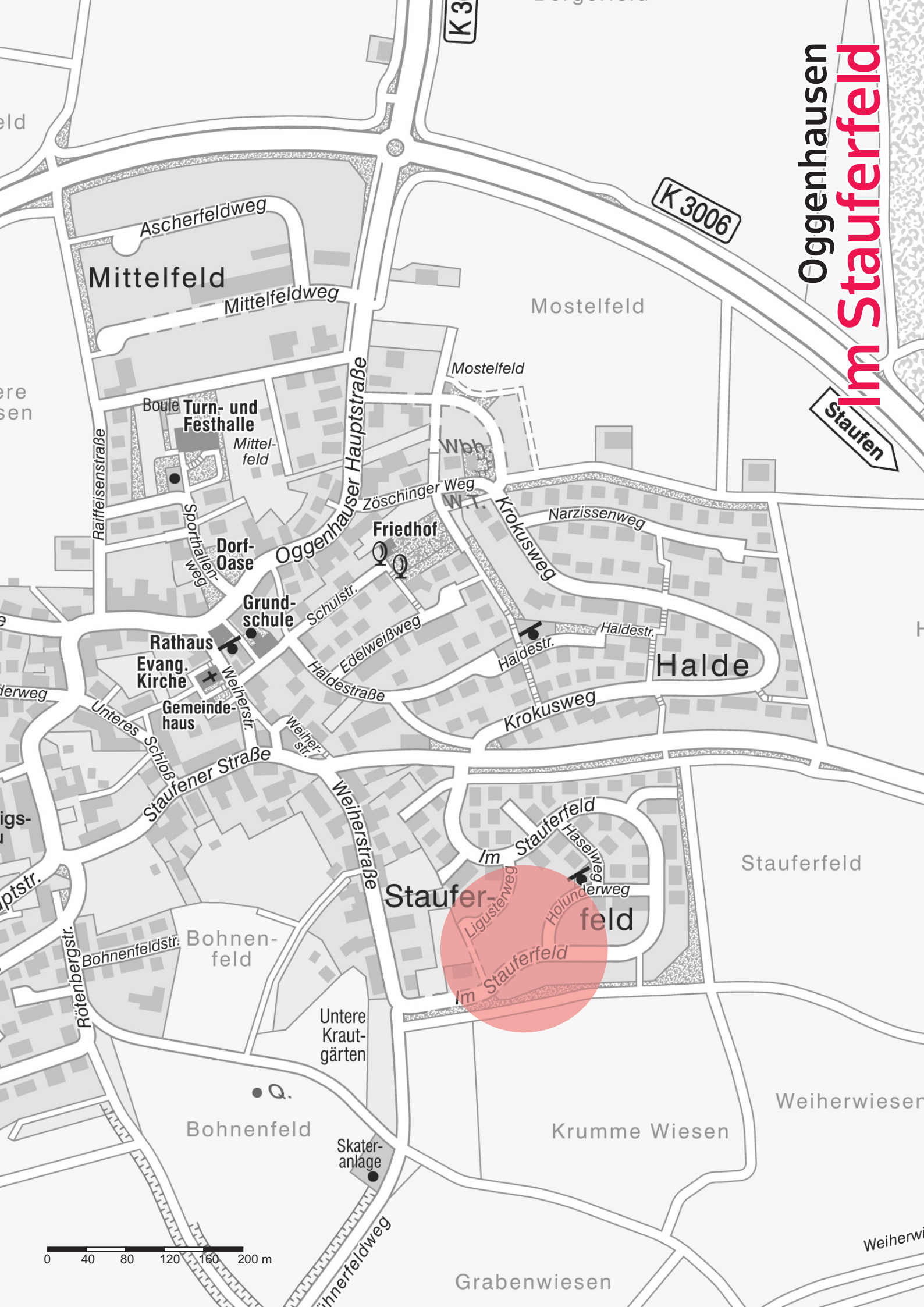


## verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: April 2026

# Oggenhausen Im Stauferfeld



0 40 80 120 160 200 m

