



## Entwurf der 17. FNP - Änderung

des Flächennutzungsplans 2029  
der Verwaltungsgemeinschaft  
Heidenheim-Nattheim

im Bereich

**"Haintal / Hardtwald"**

in Heidenheim



M 1:5.000

### Legende



Wohnbaufläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)



Gemischte Baufläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)



Grünfläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)  
Haintalgraben (Gewässer II. Ordnung -  
Oberflächengewässer)  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

### Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss durch  
den Gemeinsamen Ausschuss

am 10.10.2024

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

am 08.11.2024

frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

vom 11.11.2024 bis 10.12.2024

frühzeitige Beteiligung der Behörden  
und sonstigen Träger öffentlicher Belange

vom 11.11.2024 bis 10.12.2024

Fertigung des Flächennutzungplans 2029 auf der Plangrundlage der TK 25 2010.

Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung und Umwelt

Heidenheim, 13.10.2025

Ralf Käpplinger  
(Dipl. Ingenieur)

Auslegungsbeschluss durch den  
Gemeinsamen Ausschuss

am \_\_\_\_\_

Bekanntmachung des Auslegungsbeschlusses

am \_\_\_\_\_

öffentliche Auslegung des Entwurfs

vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Feststellungsbeschluss durch den Gemeinsamen Ausschuss

am \_\_\_\_\_

Genehmigung durch das Regierungspräsidium Stuttgart mit Erlass vom \_\_\_\_\_.

Mit der Bekanntmachung der Genehmigung am \_\_\_\_\_ wird die Änderung wirksam.  
Die bundesrechtlichen Vorschriften wurden beachtet.

Heidenheim, \_\_\_\_\_

Michael Salomo  
Oberbürgermeister