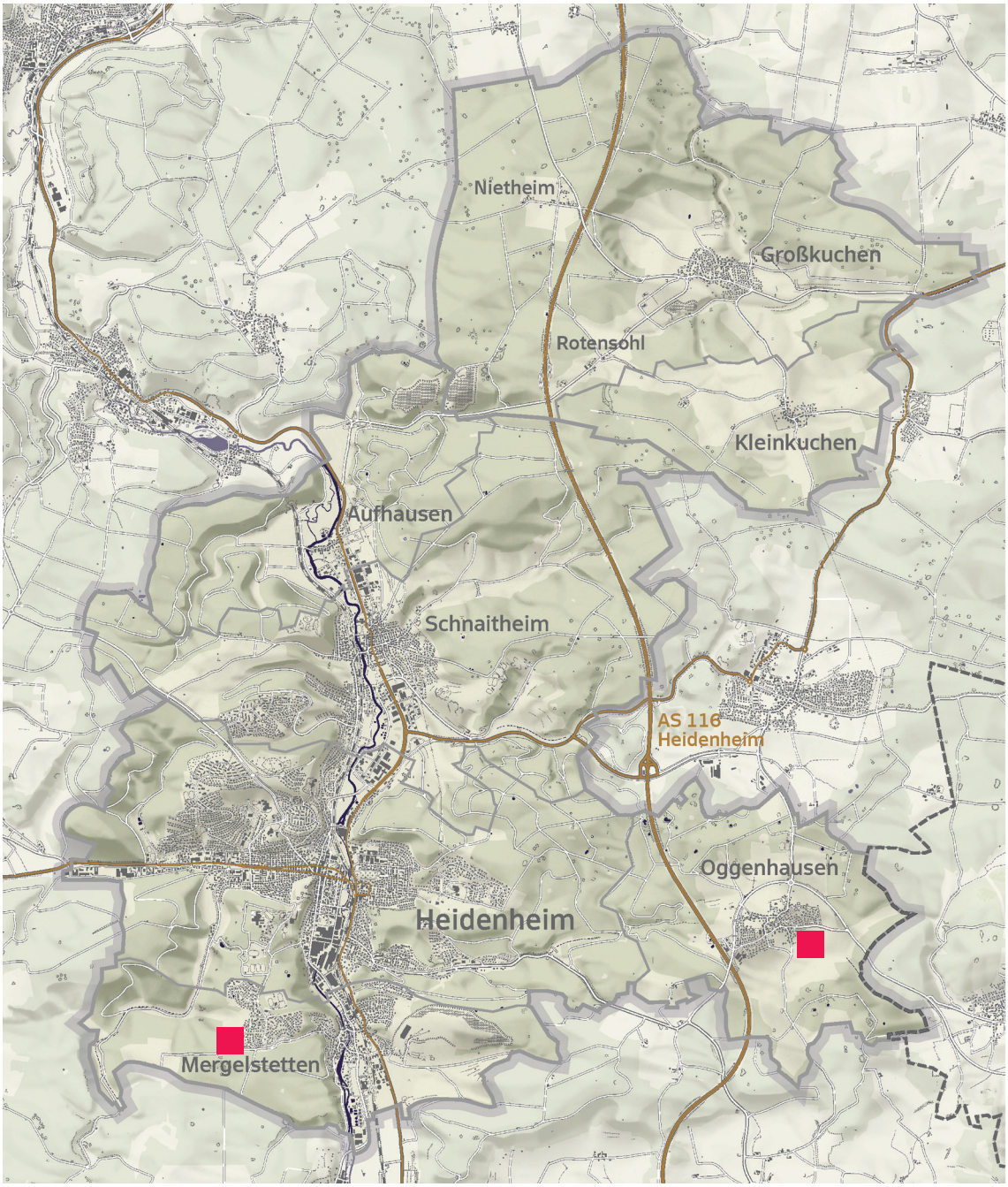
Wohnen
in Heidenheim



Heidenheim
an der Brenz

Bauplätze Wohnbebauung

Reutenen Süd
Mergelstetten

Im Stauferfeld
Oggenhausen

Bauplatzvergabe

Geschäftsbereich Liegenschaften

Frau Magenau

Telefon 07321 327-1515
Telefax 07321 323-1515
E-Mail melissa.magenau@heidenheim.de

Mittwoch 8:30 - 12:00 Uhr
Freitag 8:30 - 12:00 Uhr

Frau Löschner

Telefon 07321 327-1512
Telefax 07321 323-1512
E-Mail anja.loeschner@heidenheim.de

Stadtverwaltung Heidenheim
Grabenstraße 15
89522 Heidenheim

www.heidenheim.de/leben/bauen-wohnen/bauplaetze

Legende

REALISIERBARKEIT

verfügbare Bauplätze

zukünftige Bauplätze

Erschließung nach Bedarf

ZUSATZINFOS

EH Einfamilienhaus

DH Doppelhaus

RH Reihenhaus

MH Mehrfamilienhaus

PREIS

Beispiel

220 € /m² Preis pro m²

In einigen Baugebieten erhalten Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind einen Kaufpreisnachlass.

Reutenen Süd Bauabschnitt 1 und 2



EH, DH

330 € /m² bzw. **350 € /m²**

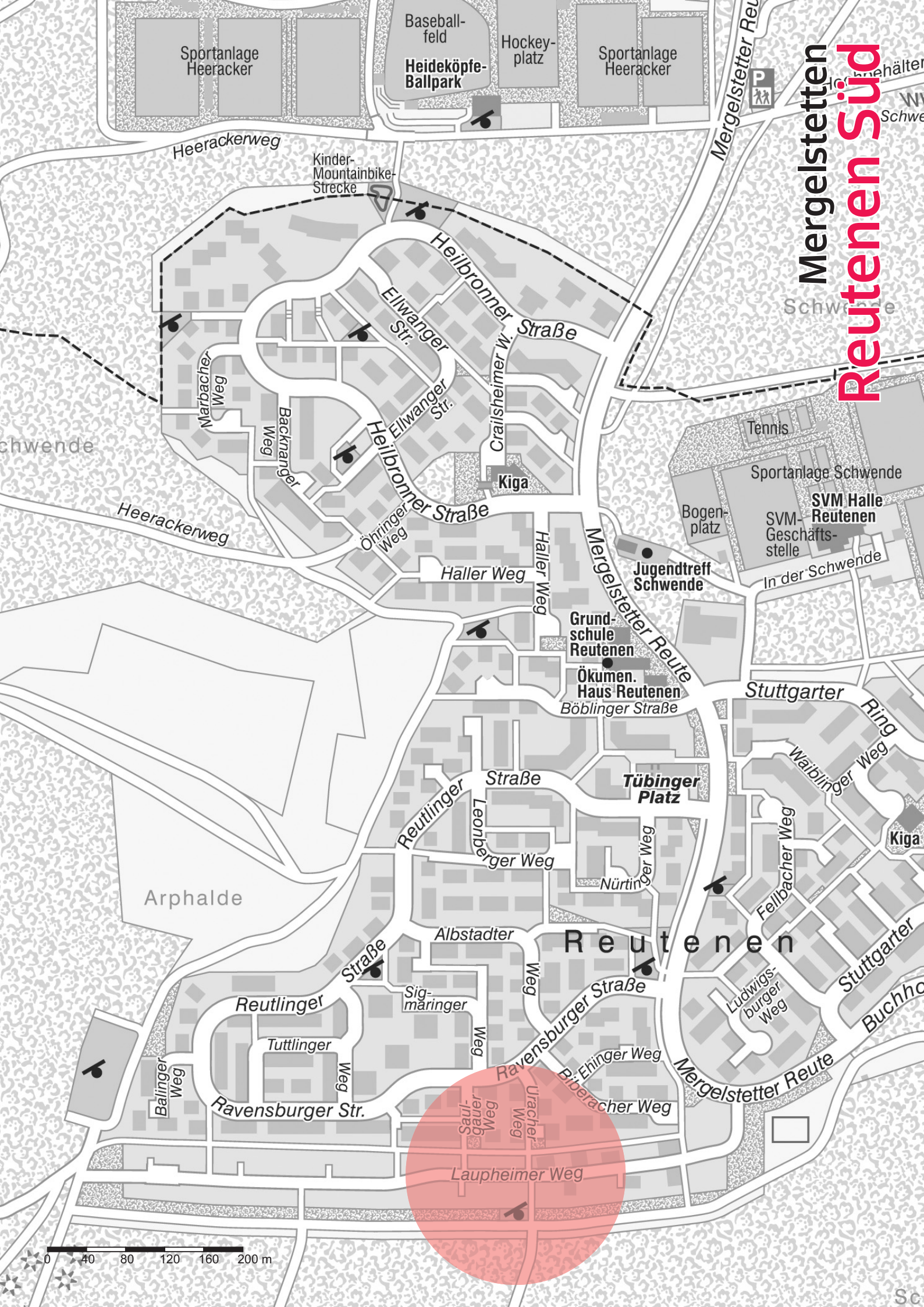
Im Kaufpreis ist die Erschließung enthalten.

Familienfreundliche Förderung für Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind für maximal 500 m²: Kaufpreisnachlass von 25 €/m²

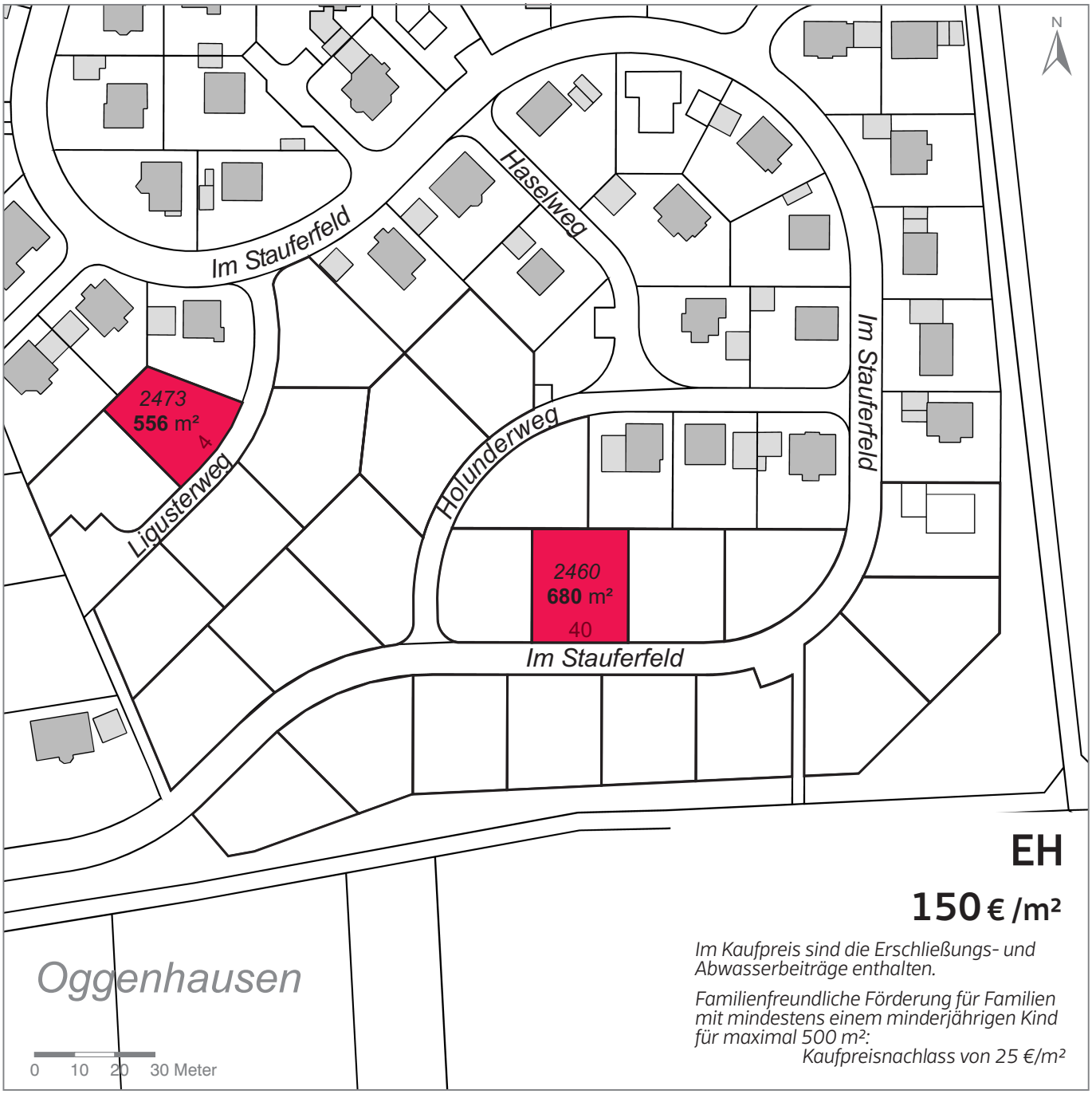
verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: März 2026


Mergelstetten
Reutenen Süd
Sportanlage Heeracker
Baseball-feld
Heideköpfe-Ballpark
Hockey-platz
Sportanlage Heeracker
Heerackerweg
Kinder-Mountainbike-Strecke
Mergelstetter Reute
Heilbronner Straße
Ellwanger Str.
Crailsheimer w.
Marbacher Weg
Backnanger Weg
Ellwanger Str.
Heilbronner Straße
Kiga
Tennis
Sportanlage Schwende
SVM Halle Reutenen
Bogen-platz
SVM-Geschäfts-stelle
In der Schwende
Heerackerweg
Öhringer Weg
Haller Weg
Haller Weg
Mergelstetter Reute
Jugendtreff Schwende
Grund-schule Reutenen
Ökumen. Haus Reutenen
Böblinger Straße
Stuttgarter Ring
Waiblinger Weg
Tübinger Platz
Reutlinger Straße
Leonberger Weg
Nürtinger Weg
Fellbacher Weg
Kiga
Arphalde
Albstadter Weg
Reutenen
Reutlinger Straße
Sig-maringer Weg
Ravensburger Straße
Ludwigs-burger Weg
Stuttgarter
Tuttlinger Weg
Balinger Weg
Ravensburger Str.
Ravensburger Straße
Biberacher Weg
Mergelstetter Reute
Saul-gauer Weg
Uracher Weg
Laupheimer Weg
0 40 80 120 160 200 m

Im Stauferfeld Bauabschnitt 3 und 4



EH

150 € /m²

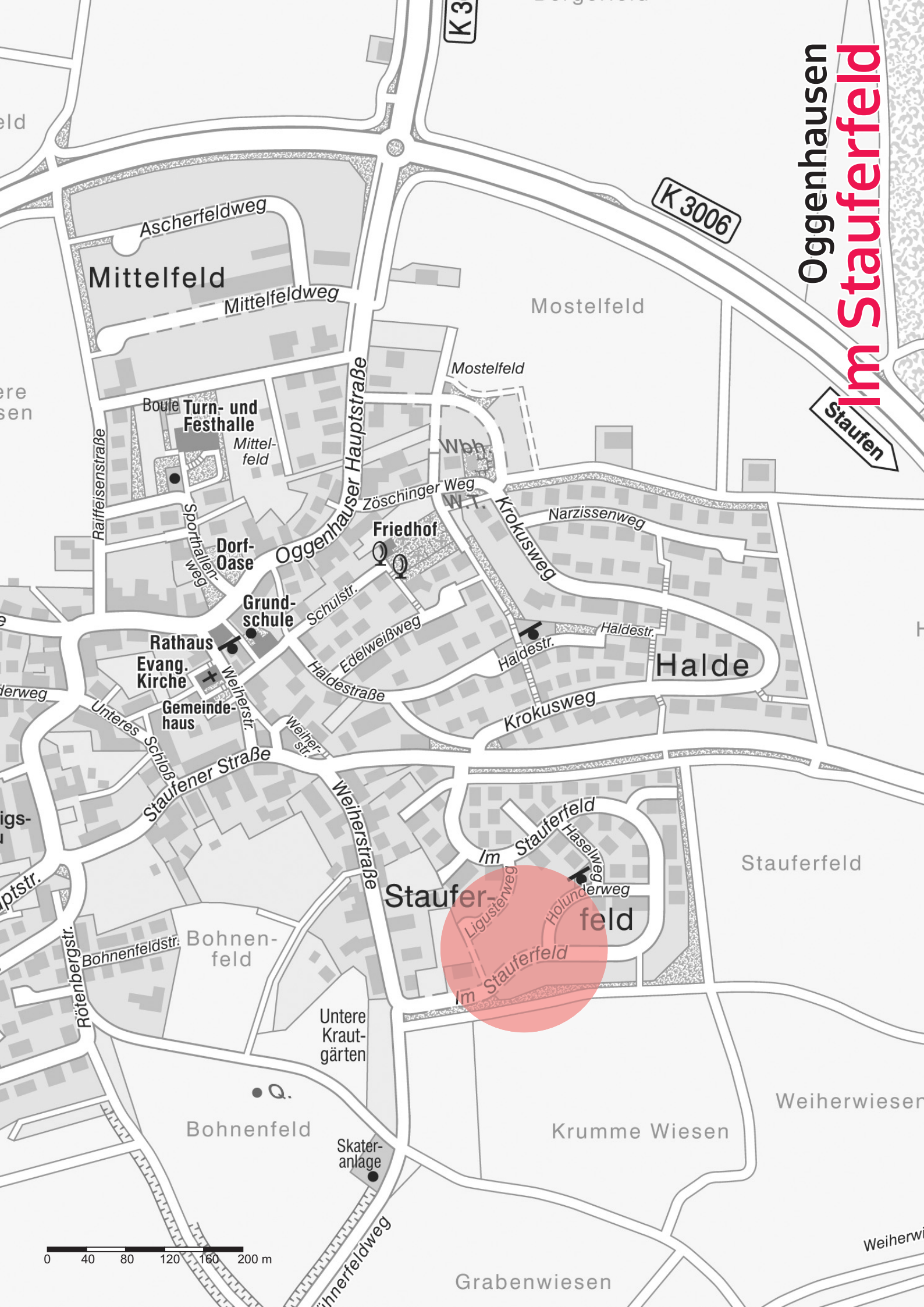
Im Kaufpreis sind die Erschließungs- und Abwasserbeiträge enthalten.

Familienfreundliche Förderung für Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind für maximal 500 m²:
Kaufpreisnachlass von 25 €/m²

verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: November 2026


Oggenhausen
Im Stauferfeld
K 3006
K 3
Staufen
Ascherfeldweg
Mittelfeld
Mittelfeldweg
Mostelfeld
Mostelfeld
Boule
Turn- und Festhalle
Mittel-feld
Raiffeisenstraße
Sporthallen-weg
Dorf-Oase
Oggenhauser Hauptstraße
Wbh.
Zöschinger Weg
W.T.
Krokusweg
Narzissenweg
Friedhof
Grund-schule
Schulstr.
Rathaus
Evang. Kirche
Gemeinde-haus
Weiherstr.
Edelweißweg
Haldestr.
Haldestr.
Haldestraße
Halde
Krokusweg
Unteres Schloß
Staufener Straße
Weiherstraße
Im Stauferfeld
Haselweg
Holunderweg
Ligusterweg
Im Stauferfeld
Stauferfeld
Stauferfeld
Bohnenfeldstr.
Bohnen-feld
Rötenbergstr.
Untere Kraut-gärten
Bohnenfeld
Skater-anlage
Krumme Wiesen
Weiherwiesen
Grabenwiesen
0 40 80 120 160 200 m